Вписано на ...
Дв. вх. р. № 2053
Том ... № 105/1999
Партида ...
Съдия по вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройство

Община Харманли **Област Хасково**

УТВЪРЖДАВАМ: .....

КМЕТ НА ОБЩИНА ХАРМАНЛИ:
Михаил Писков
(име, презиме и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Пенка Иванова Братанова
(име, презиме и фамилия)

АКТ № 1745

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 17
Картотека: 1
Досие: 1

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30/06/2006г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.1, чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС , Решение по чл.13, ал.5 от ЗВСГТЗГФ №01, изд. на 07.07.2000г от ПК - Харманли
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот с идентификатор 77181.8.321 в землището на гр.Харманли обл.Хасково, с площ 1331711кв.м., с начин на трайно ползване-дървопроизводителна горска площ, находящ се в местността "КАЗАЛА".
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Харманли, обл.Хасково, имот с идентификатор 77181.8.321 в местността "Казала" , скица №218/23.06.06г., по кадастрална карта, одобрена със заповед №РД-18-9/23.06.06г. на изп.д-р на АК гр.София
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	77181.8.280, 77181.8.281, 77181.8.270, 77181.8.282,
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	72711,40лв. /седемдесет и две хиляди седемстотин и единадесет лева и 0,40ст./
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Държавен

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	не

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

11. УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
Красимира Василева Димитрова-Петкова – н-к отдел "ОС"

.....
(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, ж.к.Павлово, ул.Изгрев №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG · WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-866831-28.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 77181.8.321

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Харманли, общ. Харманли, обл. Хасково, одобрени със Заповед №РД-18-9/23.03.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Харманли, п.к. 6450

Местност: "КАЗАЛА"

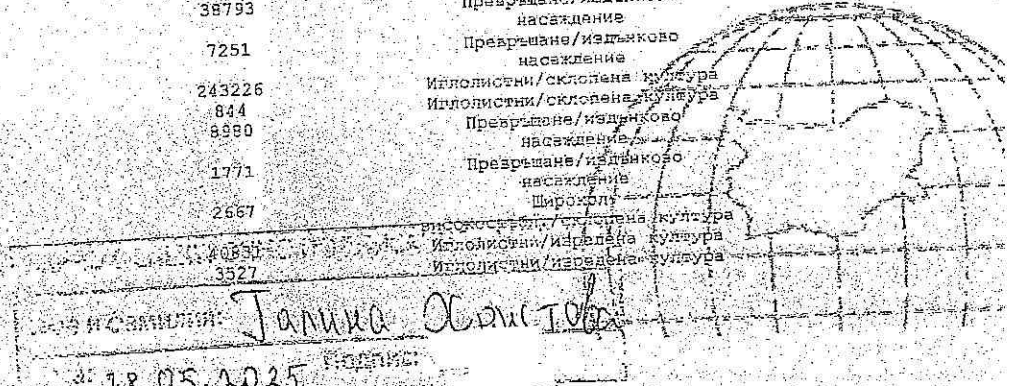
Площ: 1327646 кв.м

Трайно предназначение на територията: Горска

Начин на трайно ползване: Друг вид дървопроизводителна гора

По данни от Изпълнителна агенция по горите:

Отдел / подотдел	Площ в кв.м	Вид на гората / Вид на подотдела
187/1	3219	Превръщане/поляна
187/2	3147	Превръщане/поляна
187/3	2461	Иглолистни/голина
187/а	15524	Превръщане/изкъсяково насаждение
187/б	60042	Превръщане/изкъсяково насаждение
187/в	14031	Превръщане/изкъсяково насаждение
187/г	33051	Иглолистни/склопена култура
187/д	39119	Превръщане/изкъсяково насаждение
187/е	5859	Иглолистни/склопена култура
187/ж	104686	Превръщане/изкъсяково насаждение
187/з	9902	Превръщане/изкъсяково насаждение
187/к	170975	Иглолистни/склопена култура
187/л	9612	Превръщане/изкъсяково насаждение
187/м	3883	Широкол. високостъбл./склопена култура
187/н	9678	Иглолистни/склопена култура
187/о	3010	Широкол. високостъбл./склопена култура
187/п	9990	Нискостъблени/изредена култура
187/р	8744	Широкол. високостъбл./склопена култура
187/с	17799	Иглолистни/склопена култура
187/т	74545	Иглолистни/склопена култура
188/1	40835	Иглолистни/поляна
188/10	2248	Иглолистни/автомобилен път
188/11	1182	Иглолистни/автомобилен път
188/2	2934	Иглолистни/шосе
188/3	3470	Превръщане/просека
188/4	2807	Иглолистни/поляна
188/5	11313	Иглолистни/микроязовир
188/6	9330	Иглолистни/поляна
188/7	2	Иглолистни/дворно място
188/8	3457	Иглолистни/поляна
188/9	2687	Иглолистни/дворно място
188/а	3944	Широкол. високост бл./склопена култура
188/б	6181	Превръщане/изкъсяково насаждение
188/в	150490	Иглолистни/изредена култура
188/г	22580	Иглолистни/склопена култура
188/ж	20721	Иглолистни/склопена култура
188/а	96259	Иглолистни/склопена култура
188/и	38793	Превръщане/изкъсяково насаждение
188/к	7251	Превръщане/изкъсяково насаждение
188/л	243226	Иглолистни/склопена култура
188/м	844	Иглолистни/склопена култура
188/н	8980	Превръщане/изкъсяково насаждение
188/о	1771	Превръщане/изкъсяково насаждение
188/п	2667	Широкол. високостъбл./склопена култура
188/р	40830	Иглолистни/изредена култура
188/с	3527	Иглолистни/изредена култура



Скица №15-866831-28.05.2025 г., издадена въз основа на Заявление №01-412034-28.05.2025 г.
Код за достъп: d566a2b677f9

Изготвил: Таня Христова
Дата: 28.05.2025

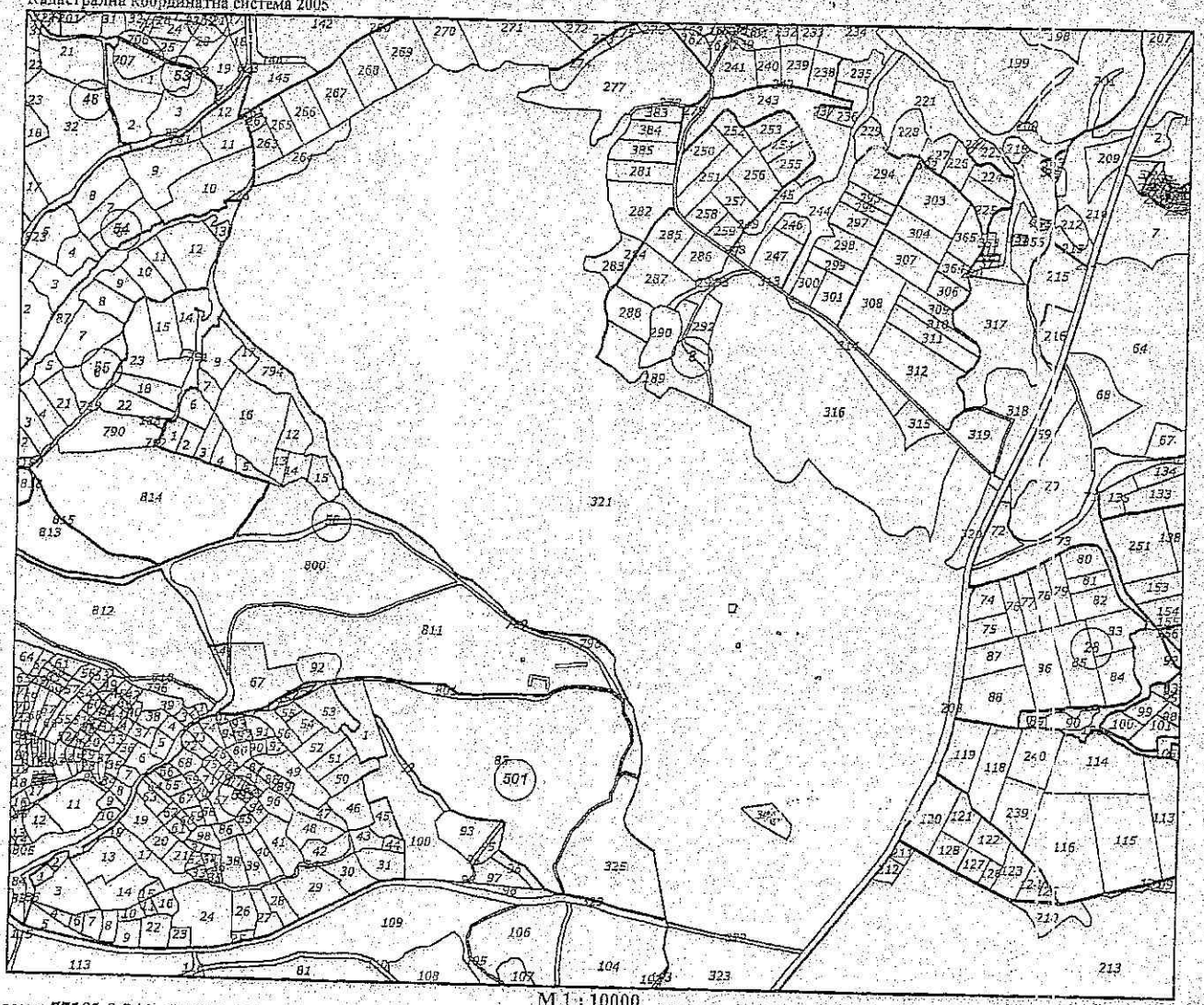
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 48 40, факс: 02/955 59 93
ADA@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000897

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 10000

Съседи: 77181.8.341, 77181.8.322, 77181.8.208, 77181.8.293, 77181.8.383, 77181.8.384, 77181.8.260, 77181.8.264, 77181.8.267, 77181.8.268, 77181.8.269, 77181.8.270, 77181.8.271, 77181.8.273, 77181.8.274, 77181.8.277, 77181.8.278, 77181.8.281, 77181.8.282, 77181.8.283, 77181.8.284, 77181.8.289, 77181.8.313, 77181.8.316, 77181.8.320, 77181.8.385, 54448.55.787, 54448.56.794, 54448.56.798, 54448.501.325, 54448.1.329, 54448.54.226, 54448.501.801, 54448.55.791, 54448.55.13

Собственици по данни от КРНИ:

0000903939, ОБЩИНА ХАРМАНЛИ

площ 1331711 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 165, том II, рег. 2053 от 07.07.2006г., вписан в Служба по вписванията гр.Харманли.

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 77181.8.321.4: застроена площ 7 кв.м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за енергопроизводство
2. Сграда 77181.8.321.3: застроена площ 36 кв.м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване
3. Сграда 77181.8.321.2: застроена площ 59 кв.м, брой етажи 2, предназначение: Друг вид сграда за обитаване
4. Сграда 77181.8.321.1: застроена площ 268 кв.м, брой етажи 2, предназначение: Курортна, туристическа сграда

Скица №15-866831-28.05.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-412034-28.05.2025 г.
Код за достъп: d566a2b67719

Име и фамилия: Татяна Христова
Дата: 28.05.2025

CN=гр. Георги Георгиев
C=BG
O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.
28.05.2025 14:01:

"ГЕОКАД - Т" ЕООД
гр.Харманли, кв. "Тракия", бл. 18, ет.4, ап. 10, ☎:0896120104
E-mail: temenujkateneva@abv.bg

ПРОЕКТ

ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КК НА ГР. ХАРМАНЛИ

ОТНОСНО ПИ 77181.8.321

(разделяне на ПИ)

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ХАРМАНЛИ

КАМАРА НА
ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ
Регистрационен №:0710
инж. Теменужка
Тенева
ПРАВОСПОСОБНОСТ ПО ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР

Правоспособно лице: инж. Т. Тенева

ПРОЕКТ

За изменение на КК на гр. Харманли, общ. Харманли
относно поземлен имот с идентификатор 77181.8.321

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Настоящият проект е изработен въз основа на цифров модел и възлагателно писмо от собственика на поземления имот (ПИ).

Представеният проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри е за разделяне на поземлен имот с идентификатор 77181.8.321 на два нови ПИ, собственост на едно лице – Община Харманли.

Новообразуваните поземлени имоти получават нови проектни идентификатори съгласно удостоверение, издадено от АГКК с изходящ № 25-203409-30.06.2025г.

Идентификаторите на съществуващите сгради в поземлен имот с идентификатор 77181.8.321 не се променят след разделянето му съгласно разпоредбите на чл. 11, ал.3 от Наредба № РД-02-20-3 от 29.09.2016г. за структурата и съдържанието на идентификатора на недвижимия имот и на номера на зоната на ограничение в кадастъра.

Представеният проект е изработен съгласно изискванията на чл.53а, ал.2 от ЗКИР, чл.59, ал.1, т.3 и чл.60, ал.1 и ал.3 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

КАМАРА НА
ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ
Регистрационен №:0710
инж. Те
/дата/
ПРАВОСПОСОБНОСТ ПО ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР

Юли 2025 г.

Правоспособно лице: инж. Т. Тенева

КАДАСТРАЛЕН РЕГИСТЪР НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ В гр.ХАРМАНЛИ

ЕКАТТЕ 77181, община ХАРМАНЛИ, област ХАСКОВО Дата: 07.07.2025 г.

Идентификатор							Данни за собственици и носители на други вещни			Данни за акта				
Нов	Стар	Вид на имота	Площ в кв.м	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Адрес	Име, презиме, фамилия наименование	ЕГН БУЛСТАТ	Адрес	Вид	Издател, № и дата, том, регистър, дело	Вид на правото	Вид собственост	Идеални части
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
77181.8.340	000897	Поз. имот	1325838	Горска територия	Друг вид дървопроизводителна гора	м. КАЗАЛА	ОБЩИНА ХАРМАНЛИ	000903939	гр.ХАРМАНЛИ, пл."Възраждане" № 1	АПОС	Служба по вписванията гр.Харманли, ,№ 165/07.07.2006 г., том II, рег 2053	Собственост	Общинска публична	
77181.8.387	000897	Поз. имот	1808	Горска територия	Друг вид дървопроизводителна гора	м. КАЗАЛА	ОБЩИНА ХАРМАНЛИ	000903939	гр.ХАРМАНЛИ, пл."Възраждане" № 1	АПОС	Служба по вписванията гр.Харманли, ,№ 165/07.07.2006 г., том II, рег 2053	Собственост	Общинска публична	

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ГЕОДЕЗИЯТА
Правоспособно лице: /инж. Т. Тенева/
Регистрационен №:0710
инж. Теменужка Тенева
Дата:
ГРАДОСПОСОБНОСТ ПО ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР